高齢者向けサポートマンション　プレステージ相生山緑地　利用料金

●入居時にかかる費用

敷金（日額家賃の90日分）※1	245，970円 ～ 335，970円

※1 入居時にお預かりいたします。退居の際は居室の消耗頻度に合わせ、相殺して返金いたします。

●月額利用料金のめやす（30日間）

●月額利用料 ＝ ▶全ての入居者様にかかる費用 ＋ ▶要望によってかかる費用

▶ 全ての入居者様にかかる費用

1名様ご利用（1LDKタイプ）						
	208，210，211号室	207，308，310，311号室	101，307，406，407，408号室	102，103，105号室	202，203，205，206，302，303，305，306号室	201，301，401，402，403，405号室
家賃(非課税)（日額）	81，990円（2，733円）	87，000円（2，900円）	91，980円（3，066円）	96，990円（3，233円）	106，980円（3，566円）	111，990円（3，733円）
生活支援費※2（日額）	43，980円（1，466円）	43，980円	43，980円	43，980円	43，980円	43，980円
共益費(非課税)※3（日額）	34，800円（1，160円）	34，800円	34，800円	34，800円	34，800円	34，800円
食費※4（日額）	58，320円（1，944円）	58，320円	58，320円	58，320円	58，320円	58，320円
合計（日額）	219，090円（7,303円）	224，100円（7,470円）	229，080円（7,636円）	234，090円（7,803円）	244，080円（8,136円）	249，090円（8,303円）

2名様ご利用（1LDKタイプ）						
	208，210，211号室	207，308，310，311号室	101，307，406，407，408号室	102，103，105号室	202，203，205，206，302，303，305，306号室	201，301，401，402，403，405号室
家賃(非課税)（日額）	81，990円（2，733円）	87，000円（2，900円）	91，980円（3，066円）	96，990円（3，233円）	106，980円（3，566円）	111，990円（3，733円）
生活支援費※2（日額）	65，940円（2，198円）	65，940円	65，940円	65，940円	65，940円	65，940円
共益費(非課税)※3（日額）	50，700円（1，690円）	50，700円	50，700円	50，700円	50，700円	50，700円
食費(税込)※4（日額）	116，640円（3，888円）	116，640円	116，640円	116，640円	116，640円	116，640円
合計（日額）	315，270円（10,509円）	320，280円（10,676円）	325，260円（10,842円）	330，270円（11,009円）	340，260円（11,342円）	345，270円（11,509円）

※2 状況把握サービス（1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応）、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。
※3 共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。
※4 食費は軽減税率（8%）の適用対象です。

▶ 要望によってかかる費用

介護保険サービス自己負担分	介護保険のサービスを利用される方は、自己負担が必要となります。

要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
約5，520円	約11，570円	約18，500円	約21，500円	約29，500円	約33，500円	約39，500円

※月ごとの介護保険の1割負担額（限度額）のおおよその目安です。
※介護報酬の変更に伴い、料金を改定させていただく場合がございます。

生活サポートサービス	生活サポートサービスの詳細は、裏面を料金表をご参照ください。
全居室対象	【水道光熱費】各居室の水道光熱費は個別メーターにて別途算出いたします。 【住宅総合保険】居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。

高齢者向けサポートマンション　プレステージ相生山緑地　利用料金

◎生活サポートサービス料金一覧

項目	費用	（税抜）	（税込）	備考
家事援助	20分毎	¥700	**¥770**	掃除、洗濯、買い物代行、家電調整、ゴミだし
身体介護	20分毎	¥846	**¥930**	排泄、更衣、食事、移動、入浴、清拭、口腔ケア、整容、傾聴・不穏対応、等
外出支援	20分毎	¥1,082	**¥1,190**	通院付添い、買い物付添い ※付添職員の往復交通費も別途ご負担下さい。
起床介助	月額	¥15,782	**¥17,360**	離床・着替え・義歯装着【1回15分￥620】 ※15分越える場合は×2倍
就寝介助	月額	¥15,782	**¥17,360**	着替え・口腔ケア・入床介助【1回15分￥620】 ※15分越える場合は×2倍
移動介助	月額	¥13,237	**¥14,560**	館内の移動時の介助（往復）【日額520円】 室内での車椅子・ベッドの乗降や移動 （デイサービスの送迎は除く）
排せつ介助	月額	¥29,528	**¥32,480**	トイレへの誘導・おむつ交換【日額1,160円】
下膳・配膳	月額	¥10,946	**¥12,040**	お部屋への配膳・下膳【日額460円】
ゴミだし	月額	¥1,900	**¥2,090**	可燃・不燃・資源、週3回【1回180円】 ※粗大ごみは除く
服薬介助	月額	¥3,573	**¥3,930**	レストランでの毎食前後の服薬介助【日額220円】 上記以外の居室訪問時の服薬介助（外用薬・点眼含む）【日額80円】
口腔ケア	月額	¥3,437	**¥3,780**	食後の歯磨き・義歯洗浄
	日額	¥137	**¥150**	※1回につき5分程度
洗濯代行	月額	¥3,064	**¥3,370**	洗い～干し～たたみ/月額（週2回） ※シーツ交換希望時は別途
清掃	月額（週1回）	¥3,019	**¥3,320**	居室等の清掃/月額（1回につき30分）
	月額（週2回）	¥6,037	**¥6,640**	
	月額（週3回）	¥9,055	**¥9,960**	

※生活サポートサービスは全て要予約とさせて頂きます。