

●入居時にかかる費用

入居時費用は入居日に合わせた日割り計算となります。1ヶ月を30日として計算いたします。

敷金(家賃の3ヵ月分)※1	195,000円 ~ 480,000円
---------------	---------------------

※1 入居時にお預かりいたします。退居の際は居室の消耗頻度に合わせて、相殺して返金いたします。

●月額利用料金

●月額利用料

=

▶全ての入居者様にかかる費用

+

▶要望によってかかる費用

▶ 全ての入居者様にかかる費用

1名様ご利用					
	1Rタイプ 【西向き・東向き】	1Rタイプ 【南向き】	1LDKタイプ 【西向き】	1LDKタイプ 【東向き】	1LDKタイプ 【南向き】
家賃(非課税)	65,000円	70,000円	120,000円	125,000円	130,000円
生活支援費(税込)※2	22,000円	22,000円	27,500円	27,500円	27,500円
共益費(非課税)※3	31,800円	31,800円	31,800円	31,800円	31,800円
食費(税込)※4	56,700円	56,700円	56,700円	56,700円	56,700円
合計	175,500円	180,500円	236,000円	241,000円	246,000円
2名様ご利用					
	1LDKタイプ 【西向き】	1LDKタイプ 【東向き】	1LDKタイプ 【南向き】	2LDKタイプ 【北向き】	2LDKタイプ 【南向き】
家賃(非課税)	120,000円	125,000円	130,000円	150,000円	160,000円
生活支援費(税込)※2	38,500円	38,500円	38,500円	38,500円	38,500円
共益費(非課税)※3	47,700円	47,700円	47,700円	47,700円	47,700円
食費(税込)※4	113,400円	113,400円	113,400円	113,400円	113,400円
合計	319,600円	324,600円	329,600円	349,600円	359,600円

※2 状況把握サービス(1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応)、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。

※3 共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。

※4 食費は軽減税率(8%)の適用対象です。

▶ 要望によってかかる費用

介護保険 サービス 自己負担分	介護保険のサービスを利用される方は、自己負担が必要となります。				
	要支援1	要支援2			
	約5,520円	約11,570円			
	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
	約18,500円	約21,500円	約29,500円	約33,500円	約39,500円
	※月ごとの介護保険の1割負担額(限度額)のおおよその目安です。 ※介護報酬の変更に伴い、料金を改定させていただく場合がございます。				
生活サポート サービス	生活サポートサービスの詳細は、裏面をご覧ください。				

● 全ての居室対象

【水道光熱費】 各居室の水道光熱費は個別メーターにて別途算出いたします。

【住宅総合保険】 居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。

● 1Rタイプのみ対象

【共用洗濯室】 共用洗濯室をご利用の場合は別途利用料が必要です。

【共用浴室】 共用浴室をご利用の場合は別途清掃費用が必要です。裏面「生活サポートサービス料金一覧」参照

～ 生活サポートサービス 料金一覧 ～

プレステージ千種七番館

◎生活サポートサービス料金一覧

項目		費用 (税抜き額) (税込み額)		備考【金額は税込み価格】	
家事援助		20分毎	¥682	¥750	掃除、洗濯、買い物代行、家電調整、ゴミだし
身体介護		20分毎	¥828	¥910	排泄、更衣、食事、移動、入浴、清拭、口腔ケア、整容、傾聴・不穏対応、等
外出支援		20分毎	¥1,055	¥1,160	通院付添い、買い物付添い ※付添職員の往復交通費も別途ご負担下さい。
月額 セ ット	服薬介助	月額	¥5,346	¥5,880	毎食前後の服薬介助【日額210円】 ※居室訪問による就寝前薬、起床時薬は別途1回300円
	移動介助	月額	¥12,728	¥14,000	館内の移動時の介助(往復)【日額500円】 室内での車椅子・ベッドの乗降や移動
	排泄介助	月額	¥28,764	¥31,640	トイレへの誘導・おむつ交換【1回10分 ¥500】 ※2人介助の場合は×2倍
	起床介助	月額	¥15,273	¥16,800	離床・着替え・義歯装着【1回15分 ¥600】 ※15分越える場合は×2倍
	就寝介助	月額	¥15,273	¥16,800	着替え・口腔ケア・入床介助【1回15分 ¥600】 ※15分越える場合は×2倍
	下膳・配膳	月額	¥10,728	¥11,800	お部屋への配膳・下膳【1食210円】
	ゴミだし	月額	¥1,855	¥2,040	可燃・不燃・資源、週2回【1回170円】 ★粗大ごみは除く
	共用浴室掃除	月額	¥1,855	¥2,040	共用浴室の清掃費用【1回170円】 ※介護サービスで入浴支援を受けられる方は不要

パック料金

排泄・移動介助パック

44,000円(税込み)

※生活サポートサービスは全て要予約とさせていただきます。