高齢者向けサポートマンション　プレステージ千種七番館　利用料金

●入居時にかかる費用

敷金（日額家賃の90日分）※1	194，940円 ～ 479，970円

※1 入居時にお預かりいたします。退居の際は居室の消耗頻度に合わせ、相殺して返金いたします。

●月額利用料金のめやす（30日間）

●月額利用料 ＝ ▶全ての入居者様にかかる費用 ＋ ▶要望によってかかる費用

▶ 全ての入居者様にかかる費用

1名様ご利用					
	1Rタイプ【西向き・東向き】	1Rタイプ【南向き】	1LDKタイプ【西向き】	1LDKタイプ【東向き】	1LDKタイプ【南向き】
家賃(非課税)（日額）	64，980円（2,166円）	69，990円（2,333円）	120，000円（4,000円）	124，980円（4,166円）	129，990円（4,333円）
生活支援費※2（日額）	27，960円（932円）	27，960円（932円）	33，000円（1,100円）	33，000円（1,100円）	33，000円（1,100円）
共益費(非課税)※3（日額）	31，800円（1,060円）	31，800円	31，800円	31，800円	31，800円
食費(税込)※4（日額）	58，320円（1,944円）	58，320円	58，320円	58，320円	58，320円
合計（日額）	183，060円（6,102円）	188，070円（6,269円）	243，120円（8,104円）	248，100円（8,270円）	253，110円（8,437円）

2名様ご利用					
	1LDKタイプ【西向き】	1LDKタイプ【東向き】	1LDKタイプ【南向き】	2LDKタイプ【北向き】	2LDKタイプ【南向き】
家賃(非課税)（日額）	120，000円（4,000円）	124，980円（4,166円）	129，990円（4,333円）	150，000円（5,000円）	159，990円（5,333円）
生活支援費※2（日額）	43，980円（1,466円）	43，980円	43，980円	43，980円	43，980円
共益費(非課税)※3（日額）	47，700円（1,590円）	47，700円	47，700円	47，700円	47，700円
食費(税込)※4（日額）	116，640円（3,888円）	116，640円	116，640円	116，640円	116，640円
合計（日額）	328，320円（10,944円）	333，300円（11,110円）	338，310円（11,277円）	358，320円（11,944円）	368，310円（12,277円）

※2 状況把握サービス（1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応）、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。
※3 共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。
※4 食費は軽減税率（8%）の適用対象です。

▶ 要望によってかかる費用

介護保険サービス自己負担分	介護保険のサービスを利用される方は、自己負担が必要となります。 要支援1：約5，520円／要支援2：約11，570円／要介護1：約18，500円／要介護2：約21，500円／要介護3：約29，500円／要介護4：約33，500円／要介護5：約39，500円 ※月ごとの介護保険の1割負担額（限度額）のおおよその目安です。 ※介護報酬の変更に伴い、料金を改定させていただく場合がございます。
生活サポートサービス	生活サポートサービスの詳細は、裏面を料金表をご参照ください。

全居室対象

【水道光熱費】各居室の水道光熱費は個別メーターにて別途算出いたします。
【住宅総合保険】居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。

1Rのみ対象

【共用洗濯室】共用洗濯室をご利用の場合は別途利用料が必要です。
【共用浴室】共用浴室をご利用の場合は別途清掃費用が必要です。
裏面「生活サポートサービス料金一覧」参照

～ 生活サポートサービス 料金一覧 ～

プレステージ千種七番館

◎生活サポートサービス料金一覧

項目		費用 （税抜）		（税込）	備考 【金額は税込価格】
家事援助		20分毎	¥700	¥770	掃除、洗濯、買い物代行、家電調整、ゴミだし
身体介護		20分毎	¥846	¥930	排泄、更衣、食事、移動、入浴、清拭、口腔ケア、整容、傾聴・不穏対応、等
外出支援		20分毎	¥1,182	¥1,300	通院付添い、買い物付添い ※付添職員の往復交通費も別途ご負担下さい。
月額セット	服薬介助	月額	¥6,110	¥6,720	毎食前後の服薬介助【日額240円】 **※居室訪問による<u>就寝前薬、起床時薬は別途1回300円</u>**
	移動介助	月額	¥14,510	¥15,960	館内の移動時の介助（往復）【日額570円】 室内での車椅子・ベッドの乗降や移動
	排泄介助	月額	¥29,346	¥32,280	トイレへの誘導・おむつ交換【1回10分￥570】 **<u>※2人介助の場合は×2倍</u>**
	下膳・配膳	月額	¥10,946	¥12,040	お部屋への配膳・下膳【1食240円】
	ゴミだし	月額	¥2,182	¥2,400	可燃・不燃・資源、週2回【1回200円】 ★粗大ごみは除く
	共用浴室掃除	月額	¥2,182	¥2,400	共用浴室の清掃費用【1回200円】 ※介護サービスで入浴支援を受けられる方は不要

<u>パック料金</u>	
排泄・移動介助パック	44,880円（税込み）

※生活サポートサービスは<u>全て要予約</u>とさせて頂きます。