

Prestage Series

高齢者向けサポートマンション プレステージシリーズ全10館



プレステージ久屋大通

所在地／愛知県名古屋市中区栄5丁目1番20号 ●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第12035(3)号

TEL／052-269-3306



プレステージ末廣館
愛知県知立市西町電池33番1
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／愛知2000(1)号



プレステージ四日市楠館
三重県四日市市楠町小倉764-1
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第33-033号



プレステージ小幡緑地
愛知県名古屋守山区緑ヶ丘107番地
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第110120(2)号



プレステージ滝ノ水緑地
愛知県名古屋緑区小坂1丁目101番地1
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第140020(2)号



プレステージ鳴海館
愛知県名古屋緑区鳴海町字三高根41番地
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第140171(2)号



プレステージ千種七番館
愛知県名古屋千種区谷口町4番5号
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第140162(2)号



プレステージ桑名陽だまりの丘
三重県桑名市陽だまりの丘2丁目303-1
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第157-05号



プレステージ刈谷駅前
愛知県刈谷市大手町一丁目14番
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／愛知150120(2)号



プレステージ相生山緑地
愛知県名古屋天白区笹原町804番
●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第150092(2)号

[プレステージ久屋大通 物件概要] ●交通／地下鉄名城線「矢場町駅」1番出入口から徒歩3分(約240m) ●戸数／総戸数 36戸 ●居住部分の規模(専有面積)／27.77㎡～60.59㎡ ●構造・階数／鉄筋コンクリート9階建 ●建築確認番号／第ERI 12042473号 ●賃料(月額)／90,000円～198,000円 ●生活支援費(月額)／60,500円(税込)(同居一人につき22,000円追加)(状況把握サービス・生活相談サービス含む) ●共益費(月額)／19,200円(同居一人につき19,200円追加) ●敷金／270,000円～594,000円(家賃の3.0ヶ月分) ●設備／玄関オートロック・警備監視システム・緊急コール・エレベーター・パリアフリー等 ●サービス／フロント業務(受付・宅配物預かり等)・生活サポートサービス(買物・掃除・洗濯・電球交換等) ●入居条件／60歳以上の方、その配偶者、60歳以上の親族同士。その他詳細についてはお問合せください。 ●建築年月／平成26年6月 ●住宅総合保険にご加入いただけます。

シニア向け

いろんな「悩み」をワンストップでお手伝い

プレステージ住まいの相談室

元気なうちに
しっかり準備を！

高齢者住宅入居相談	資産整理	家財整理	葬儀お墓相談
介護保険相談	相続対策	終活相談	そなえるリフォーム

老人ホーム
空き家
家財整理

介護
リフォーム
老後資金

(運営受託・賃貸代理)



ミサワホームグループ

株式会社プレステージケア東海

PRESTAGE 〒464-0081 名古屋市中千種区谷口町4番5号 宅地建物取引業免許／愛知県知事免許(2)第23356号

(貸主)

住まいを通じて生涯のおつきあい



ミサワホーム

お問合せはプレステージ入居相談窓口まで



0120-157-001

【受付時間】
10:00～17:00

高齢者向けサポートマンション情報はWEBサイトからもご覧いただけます

プレステージケア東海

Q 検 索

MISAWA

人生を、
栄で。



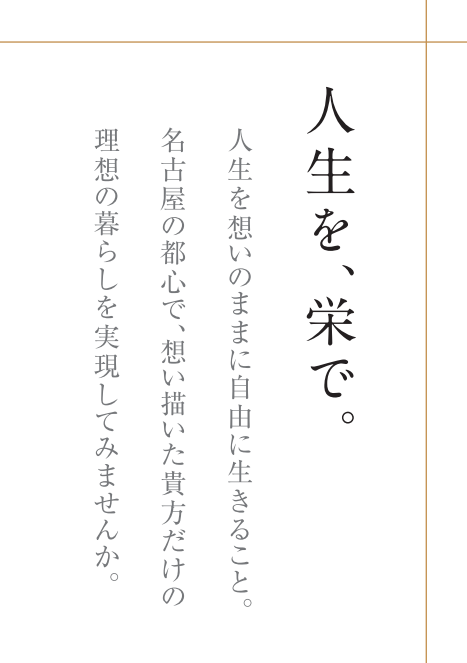
高齢者向けサポートマンション

プレステージ久屋大通

ご | 入 | 居 | 案 | 内

サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第12035(3)号

PRESTAGE
hisayaodori



1.名古屋三越 栄店 2.入居者散歩イメージ 3.中区役所 4.矢場町駅 1番出入口 5.光の広場
6.入居者イメージ 7.松坂屋 名古屋店 8.医療・介護イメージ

基本サービス *Standard Service*

Q どのようなサービスを受けられますか？

A 状況把握サービス

ご家族様も安心していただける安否確認をはじめ生活上の様々な相談に対応します。



Q 困ったことが起きたらどうしよう・・・。

A スタッフ常駐

夜間帯を含めスタッフが常駐し安心・安全な生活を提供します。



Q 自分で対応できない場合は？

A コンシェルジュサービス

郵便物・宅配物の一時預かりや、クリーニングの取次等を行います。



イメージ

Q 防犯は大丈夫ですか？

A セキュリティ ALSO

オートロックシステムと24時間365日体制の警備システムで安全です。



Q 非常事態が起こった時に助けてくれますか？

A 24時間緊急コール対応

万が一、急病や事故・非常事態が起きても館内設置の非常ボタンで安心です。



イメージ

プレステージの入居お手伝いサービス

Other Service

■生活スタイルの聞き取り／相談／提案

入居者様一人おひとりの理想や希望をお聞きし、より良い生活が送れるようご提案します。
不安や悩みもぜひご相談ください。



■各種お手伝い



引越し業者の手配



カーテン・家具の手配



お片づけサービス



館内エスコート

※写真はイメージです

名古屋栄三越



徒歩約7分(約550m)

松坂屋名古屋店



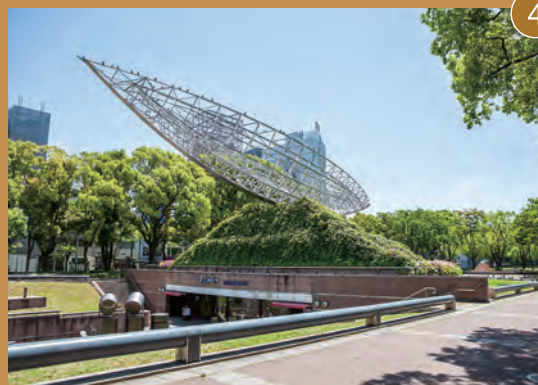
徒歩約4分(約300m)

三菱東京UFJ銀行 栄町支店



徒歩約10分(約800m)

久屋広場・光の広場



徒歩約4分(約250m)

久屋大通庭園フラリエ



徒歩約9分(約650m)

周辺案内
マップ

当館周辺の
施設や病院を
ご紹介!

健康で元気な生活をサポートする周辺施設

行きたい場所、欲しい物のほとんどが徒歩 圏内という高い利便性が人生を豊かにする。



※徒歩の所要時間は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです、なお信号待ちの時間は含まれません

愛知芸術文化センター



徒歩約10分(約750m)

中区役所



徒歩約6分(約450m)

総合クリニックビル エスエル医療グループ



徒歩約7分(約500m)



徒歩約4分(約300m)

コメダ珈琲店 栄四丁目店



徒歩約2分(約150m)

地下鉄名城線 矢場町駅1番出入口



徒歩約3分(約240m)



住まいやすさを細部まで追求しこだわりを詰め込んだ高齢者に嬉しい居住空間。1Rタイプと1LDKタイプからお選びいただけます。

3F ～ 7F お一人様用居室フロア

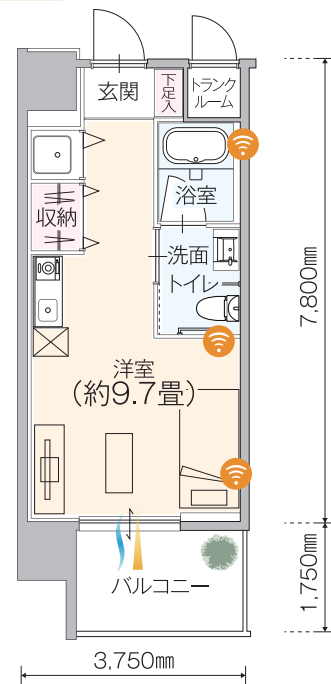
1R

1人用タイプ

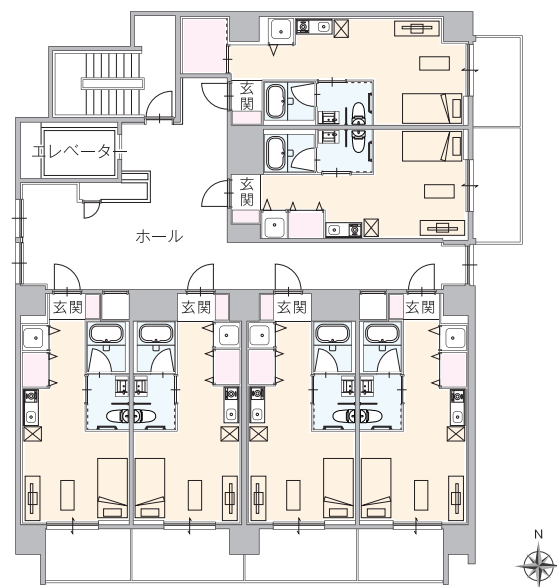
専有面積／**27.77㎡**(約8.40坪)～**33.48㎡**(約10.12坪)

●設備／玄関ベンチ・下足入・キッチン・トイレ・洗面化粧台・浴室・収納1箇所

居室間取図(一例)



フロア図



8F ～ 9F お二人様用居室フロア

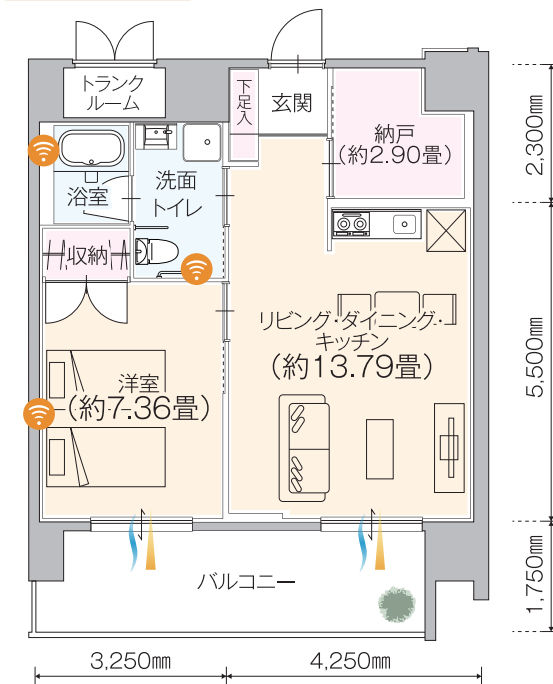
1LDK

2人用タイプ

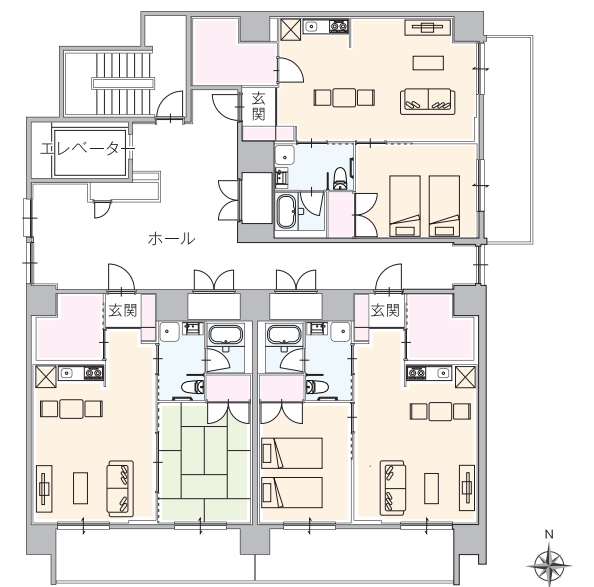
専有面積／**55.41㎡**(約16.76坪)～**60.59㎡**(約18.32坪)

●設備／玄関ベンチ・下足入・キッチン・トイレ・洗面化粧台・浴室・納戸1箇所・収納1箇所

居室間取図(一例)



フロア図



「緊急通報装置」設置場所

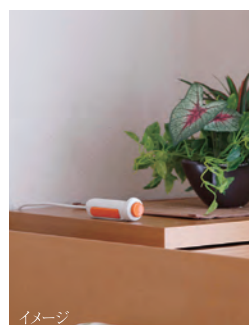
通風・採光



Point. 1

バリアフリー設計で
安心生活

段差を解消し車椅子でも無理なく居室に入れるよう高齢者の生活に配慮した居室。



Point. 2

緊急通報装置を
全居室設置

身体に異常を感じられた時や緊急の事態が起こった際にお使いください。通報内容に応じて館内スタッフが適切な対応を行います。



Point. 3

開口部が広々とし
使いやすいトイレ

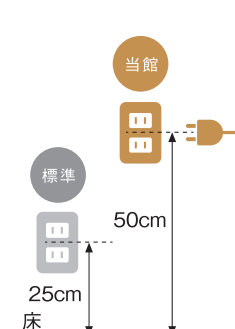
動作を行いやすいよう、ゆとりのある広さを確保し手すり等の位置を考慮した機能的なトイレ。



Point. 4

安全面に配慮した浴室
全居室設置

転倒防止用の手摺や滑りにくい床で安全面が考えられた高齢者向けのシステムバス。



Point. 5

コンセント・スイッチを
負担の少ない位置に設計

コンセントは床から50cm(通常より25cm程度高め)の位置に、スイッチは110cmの高さに調整しています。(通常より20cm程度低め)