

住み慣れた場所と、ずっと一緒に。



高齢者向けサポートマンション

プレステージ四日市楠館

ご | 入 | 居 | 案 | 内

サービス付き高齢者向け住宅 登録番号／第33号



イメージ



マンション棟
住戸部

マンション棟
共用部

管理棟



住み慣れたこの地域で、
いつもと変わらぬ毎日がずっと続くように。

管理棟には、介護事業所を併設。スタッフが24時間常駐で、いつでも相談が可能です。

介護について相談したい
時に助かる！



居宅介護支援事業所
ケアサポート四日市楠館

身体介護や家事援助が
必要な時に安心！



訪問介護事業所
ヘルパーステーション四日市楠館

人との交流を楽しみたい
時にとっても便利！



通所介護事業所
デイサービス四日市楠館

+

5

Standard
Service

つの
基本サービス

状況把握サービス、緊急時対応サービス、おいしく健康に気遣った料理、
来訪者や宅配物の取り次ぎなど、快適で安心な生活をきめ細やかにサポートします。



状況把握サービス

安否確認から宅配物等の一時預かりま
で生活上の様々な相談に対応。



スタッフ常駐

夜間帯も含めスタッフが常駐し、安心・
安全な生活を提供します。



24時間緊急コール対応

急病や事故、非常事態が起きても館内
設置の非常ボタンで入居者様をサポート。



イメージ

食事提供
サービス (株)シーズン

月額／48,600円(税込)

1日3食全てをサポートする
ことで健康管理・維持をお
手伝いします。



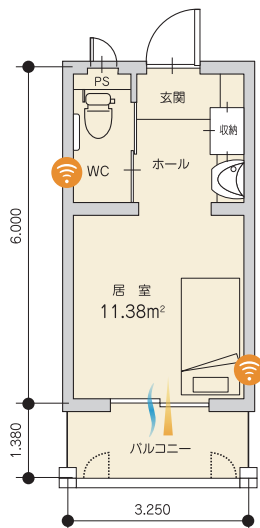
イメージ

生活サポート
サービス

予約制有料

家事、介護、ゴミ捨てなど
日々の生活をサポートする
サービスを実施します。

こだわりの空間



専有面積

19.02㎡(約5.75坪)～
19.19㎡(約5.80坪)

居室設備

冷暖房、照明、ウォシュレット付きトイレ、洗面、クローゼット、下駄箱、玄関イス、緊急通報装置、スプリンクラー、バルコニー、バリアフリー

「緊急通報装置」設置場所 通風・採光 ※反転タイプあり。間取り内の家具および備品は含まれていません。

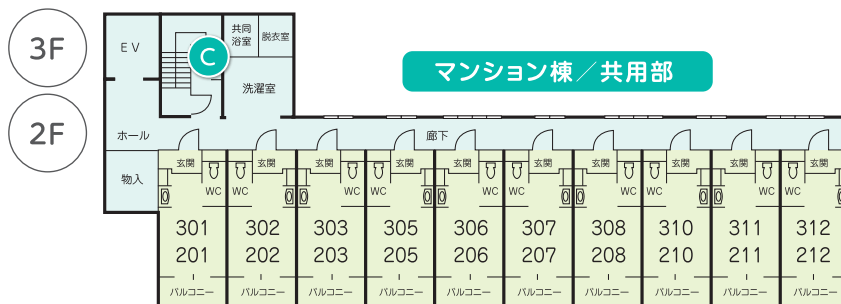
館内設備

管理棟

○受付 ○管理事務室 ○デイルーム ○相談室 ○大浴場

マンション棟

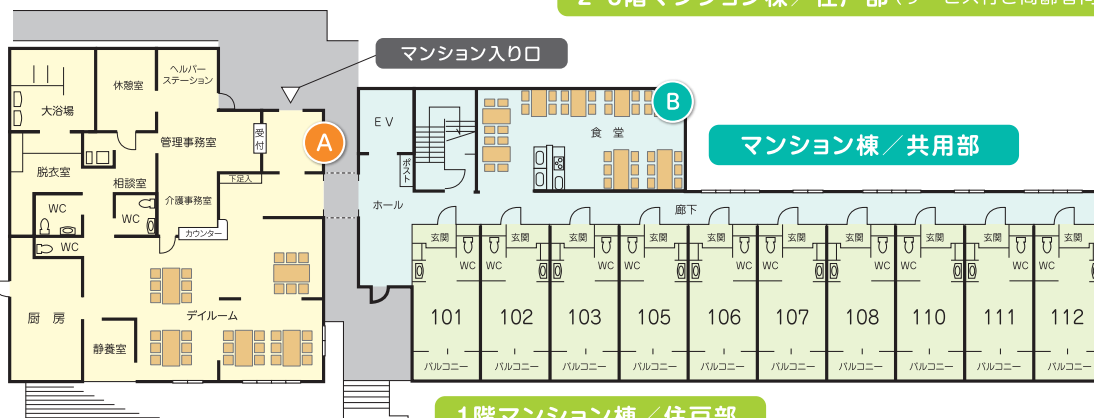
○冷暖房 ○大型エレベーター ○共同浴室2ヶ所 ○バリアフリー
○食堂 ○洗濯室2ヶ所 ○緊急コール ○駐車場



2・3階マンション棟／住戸部（サービス付き高齢者向け住宅登録住居）

管理棟

1F



1階マンション棟／住戸部

A



受付（玄関）

来訪者は、フロントを通り入館するシステム。
館内には、24時間スタッフが常駐しており、
入居者様の安全をお守りします。

B



食堂

安心の手作り料理をご提供いたします。
やわらかい食事や食事制限のある方も対応可能、
まずはお相談ください。

C



共同浴室

転倒によるケガから守る手摺を設置した安心の共同浴室。

周辺地図のご案内

Map Location



【プレステージ四日市楠館 所在地】 三重県四日市市楠町小倉764-1 TEL/059-342-0018

医療機関のご案内

病院が近くて安心

- ▶ 伊藤歯科医院 (約40m) 徒歩1分
- ▶ いいだ整形外科 (約80m) 徒歩1分
- ▶ 寺島クリニック (約200m) 徒歩3分
- ▶ おぐら薬局 (約60m) 徒歩1分

往診可

- ▶ 杉浦医院 徒歩22分 (約1,700m)

近隣施設のご案内

- ▶ 郵便局 徒歩22分 (四日市中里郵便局) (約1,700m)
- ▶ ヘルスプラザ 徒歩15分 (図書館・運動施設など) (約1,200m)
- ▶ 楠総合支所 徒歩13分 (約1,000m)
- ▶ 一号館 徒歩4分 (スーパーマーケット) (約300m)

アクセス

公共交通機関の場合

- ▶ 近鉄「北楠」駅 徒歩9分 (約500m)
- ▶ 近鉄「塩浜」駅 徒歩19分 (約1,500m)

お車の場合

- ▶ 東名阪自動車道「四日市」ICから車で28分 (約14km)

※所要時間の徒歩は1分=80m、自動車は時速30kmで算出しています。また、所要時間は時間帯道路事情により異なります。

【物件概要】 ●所在地/三重県四日市市楠町小倉764-1 ●交通/近鉄名古屋線「北楠」駅徒歩約9分(約500m) ●戸数/総戸数 20戸 ●居住部分の規模(専有面積)/19.02㎡~19.19㎡ ●構造・階数/鉄筋コンクリート造3階建 ●サービス付き高齢者向け住宅 登録番号/第33号 ●建築確認番号/第BVJ-N08-39-1148号 ●賃料(月額)/60,000円 ●生活支援費(月額)/24,000円(状況把握サービス・生活相談サービス含む) ●共益費(月額)/15,000円 ●食費(1ヶ月/パック)(月額)/45,000円(税別) ●敷金/100,000円 ●設備/共用部分:上下水道・冷暖房・大型エレベーター・食堂・浴室(2ヶ所)、居室部分:冷暖房・エアコン・トイレ・緊急通報装置等 ●サービス/コンシェルジュ(受付・取り次ぎ・郵便物・宅配物預かり等) ●生活サポートサービス(買物・掃除・洗濯・送迎・電球交換等(有料)) ※併設訪問介護事業所にて ●入居条件/60歳以上の方「要介護」または「要支援」認定を受けている60歳未満の方、その配偶者、60歳以上の親族同士。その他詳細についてはお問合せください。 ●建築年月/平成24年4月 ●住宅総合保険に加入いただきます。 ●自治会に入会していただきます。

詳しい高齢者向けサポートマンション情報を公式WEBサイトで公開中。ぜひ、ご覧ください！

プレステージケア東海

検索

プレステージマンションでの暮らしが伝わるブログを更新中。楽しいイベントも盛りだくさんです！

ぶれすてーじ日記

検索

〈貸主〉



ミサワホームグループ

株式会社プレステージケア東海

PRESTAGE 〒460-8321 名古屋市中区新栄2-19-6 052(238)0740

お問合せはプレステージ入居相談窓口まで



0120-157-001