高齢者向けサポートマンション　プレステージ桑名陽だまりの丘　利用料金

●入居時にかかる費用

敷金（日額家賃の90日分）※1	119，970円 ～ 479，970円

※1 入居時にお預かりいたします。退居の際は居室の消耗頻度に合わせ、相殺して返金いたします。

●月額利用料金のめやす（30日間）

●月額利用料 ＝ ▶全ての入居者様にかかる費用 ＋ ▶要望によってかかる費用

▶ 全ての入居者様にかかる費用

	1名様ご利用							
	1R		1DK			1LDK		
	3階北側	3階南側	2階北側	4階北側	5階北側	4・5・6階北側	2階南側	4階南側
家賃（非課税）（日額）	39，990円（1,333円）	49，980円（1,666円）	64，980円（2,166円）	66，990円（2,233円）	69，000円（2,300円）	99，990円（3,333円）	105，000円（3,500円）	109，980円（3,666円）
生活支援費 ※2（日額）	41，760円（1,392円）	41，760円	41，760円	41，760円	41，760円	41，760円	41，760円	41，760円
共益費（非課税）※3（日額）	44，790円（1,493円）	44，790円	44，790円	44，790円	44，790円	44，790円	44，790円	44，790円
食費※4（日額）	55，080円（1,836円）	55，080円	55，080円	55，080円	55，080円	55，080円	55，080円	55，080円
合計（日額）	181，620円（6,054円）	191，610円（6,387円）	206，610円（6,887円）	208，620円（6,954円）	210，630円（7,021円）	241，620円（8,054円）	246，630円（8,221円）	251，610円（8,387円）

	1名様ご利用		2名様ご利用					
	1LDK		1LDK					2LDK
	5階南側	6階南側	4・5・6階北側	2階南側	4階南側	5階南側	6階南側	6階南側
家賃（非課税）（日額）	111，990円（3,733円）	124，980円（4,166円）	99，990円（3,333円）	105，000円（3,500円）	109，980円（3,666円）	111，990円（3,733円）	124，980円（4,166円）	159，990円（5,333円）
生活支援費 ※2（日額）	41，760円（1,392円）	41，760円	67，020円（2，234円）	67，020円	67，020円	67，020円	67，020円	67，020円
共益費（非課税）※3（日額）	44，790円（1,493円）	44，790円	55，680円（1，856円）	55，680円	55，680円	55，680円	55，680円	55，680円
食費※4（日額）	55，080円（1,836円）	55，080円	110，160円（3，672円）	110，160円	110，160円	110，160円	110，160円	110，160円
合計（日額）	253，620円（8,454円）	266，610円（8,887円）	332，850円（11,095円）	337，860円（11,262円）	342，840円（11,428円）	344，850円（11,495円）	357，840円（11,928円）	392，850円（13,095円）

※2　状況把握サービス（1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応）、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。
※3　共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。
※4　食費は軽減税率（8％）の適用対象となります。

▶ 要望によってかかる費用

介護保険サービス 自己負担分	介護保険のサービスを利用される方は、自己負担が必要となります。

要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
約5，520円	約11，570円	約18，500円	約21，500円	約29，500円	約33，500円	約39，500円

※月ごとの介護保険の1割負担額（限度額）のおおよその目安です。
※介護報酬の変更に伴い、料金を改定させていただく場合がございます。

生活サポートサービス	生活サポートサービスの詳細は、裏面を料金表をご参照ください。

全居室対象

【水道光熱費】各居室の水道光熱費は個別メーターにて別途算出いたします。
【住宅総合保険】居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。

1Rのみ対象

【共用洗濯室】共用洗濯室をご利用の場合は別途利用料が必要です。（洗濯機110円/回・乾燥機220円/回（各税込））
【共用浴室】共用浴室をご利用の場合は別途清掃費用が必要です。
費用ついては裏面「生活サポートサービス」をご参照ください。

2024.07.01（価格改定）

～　生活サポートサービス料金一覧　～

プレステージ桑名陽だまりの丘

◎生活サポートサービス料金一覧

項目		費用	（税抜き額）	（税込み額）	備考 【金額は税込み価格】
家事援助		20分毎	¥700	¥770	掃除、洗濯、買い物代行、家電調整、ゴミだし
身体介護		20分毎	¥846	¥930	排泄、更衣、食事、移動、入浴、清拭、口腔ケア、整容、傾聴・不穏対応、等
外出支援		20分毎	¥1,082	¥1,190	通院付添い、買い物付添い ※付添職員の往復交通費も別途ご負担下さい。
月額セット	服薬介助	月額	¥5,600	¥6,160	居室訪問による毎食前後の服薬介助【日額220円】
	移動介助	月額	¥13,237	¥14,560	館内の移動時の介助（往復）【日額520円】 室内での車椅子・ベッドの乗降や移動
	排泄介助	月額	¥29,528	¥32,480	トイレへの誘導・おむつ交換【日額1,160円】
	起床介助	月額	¥15,782	¥17,360	離床・着替え・義歯装着【1回15分￥620】 ※15分越える場合は×2倍
	就寝介助	月額	¥15,782	¥17,360	着替え・口腔ケア・入床介助【1回15分￥620】 ※15分越える場合は×2倍
	下膳・配膳	月額	¥10,946	¥12,040	お部屋への配膳・下膳【1食220円】
	ゴミだし	月額	¥1,900	¥2,090	可燃・不燃・資源、週3回程度【1回180円】 ★粗大ごみは除く
	共用浴室掃除	月額	¥1,900	¥2,090	共用浴室の清掃費用【1回180円】 ※介護サービスで入浴支援を受けられる方は不要

パック料金	
排泄・移動介助パック	44,880円（税込み）

※生活サポートサービスは全て要予約とさせて頂きます。