

●入居時にかかる費用

入居時費用は入居日に合わせた日割り計算となります。1ヶ月を30日として計算いたします。

敷金(家賃の3ヵ月分)※1	120,000円 ~ 480,000円
---------------	---------------------

※1 入居時にお預かりいたします。退居の際は居室の消耗頻度に合わせて、相殺して返金いたします。

●月額利用料金

●月額利用料

=

▶全ての入居者様にかかる費用

+

▶要望によってかかる費用

▶ 全ての入居者様にかかる費用

	1名様ご利用							
	1R		1DK			1LDK		
	3階/北側	3階/南側	2階/北側	4階/北側	5階/北側	4・5・6階/北側	2階/南側	4階/南側
家賃(非課税)	40,000円	50,000円	65,000円	67,000円	69,000円	100,000円	105,000円	110,000円
生活支援費(税込)	41,800円	41,800円	41,800円	41,800円	41,800円	41,800円	41,800円	41,800円
共益費(非課税)※3	44,800円	44,800円	44,800円	44,800円	44,800円	44,800円	44,800円	44,800円
食費(税込)※4	48,600円	48,600円	48,600円	48,600円	48,600円	48,600円	48,600円	48,600円
合計	175,200円	185,200円	200,200円	202,200円	204,200円	235,200円	240,200円	245,200円
	1名様ご利用			2名様ご利用				
	1LDK		1LDK			1LDK		2LDK
	5階/南側	6階/南側	4・5・6階/北側	2階/南側	4階/南側	5階/南側	6階/南側	6階/南側
家賃(非課税)	112,000円	125,000円	100,000円	105,000円	110,000円	112,000円	125,000円	160,000円
生活支援費(税込)	41,800円	41,800円	67,100円	67,100円	67,100円	67,100円	67,100円	67,100円
共益費(非課税)※3	44,800円	44,800円	55,700円	55,700円	55,700円	55,700円	55,700円	55,700円
食費(税込)※4	48,600円	48,600円	97,200円	97,200円	97,200円	97,200円	97,200円	97,200円
合計	247,200円	260,200円	320,000円	325,000円	330,000円	332,000円	345,000円	380,000円

※2 状況把握サービス(1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応)、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。

※3 共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。

※4 食費は軽減税率(8%)の適用対象となります。

▶要望によってかかる費用

介護保険サービス 自己負担分	介護保険のサービスを利用される方は、自己負担が必要となります。				
	要支援1	要支援2			
	約5,520円	約11,570円			
	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
	約18,500円	約21,500円	約29,500円	約33,500円	約39,500円
	※月ごとの介護保険の1割負担額(限度額)のおおよその目安です。				
	※介護報酬の変更に伴い、料金を改定させていただく場合がございます。				
生活サポートサービス	生活サポートサービスの詳細は、裏面の料金表をご参照ください。				

● 全ての居室対象

【水道光熱費】 各居室の水道光熱費は個別メーターにて別途算出いたします。

【住宅総合保険】 居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。

● 1Rタイプのみ対象

【共用洗濯室】 共用洗濯室をご利用の場合は別途利用料が必要です。(洗濯機110円/回・乾燥機220円/回(各税込))

【共用浴室】 共用浴室をご利用の場合は別途清掃費用が必要です。費用については裏面「生活サポートサービス」をご参照ください。