高齢者向けサポートマンション　プレステージ鳴海館　利用料金表

●入居時にかかる費用

敷金（日額家賃の90日分）※1	149，940円　～　162，000円

※1 入居時にお預かりいたします。退居の際は居室の消耗頻度に合わせ、相殺して返金いたします。

●月額利用料金のめやす（30日間）

●月額利用料　＝　▶全ての入居者様にかかる費用　＋　▶要望によってかかる費用

▶ 全ての入居者様にかかる費用

	2階	3階
家賃（非課税） （ 日額 ）	49，980円 （ 1，666円 ）	54，000円 （ 1，800円 ）
生活支援費※2 （ 日額 ）	41，970円 （ 1，399円 ）	41，970円 （ 1，399円 ）
共益費（非課税）※3 （ 日額 ）	31，800円 （ 1，060円 ）	31，800円 （ 1，060円 ）
食費※4 （ 日額 ）	58，320円 （ 1，944円 ）	58，320円 （ 1，944円 ）
合計 （ 日額 ）	182，070円 （ 6,069円 ）	186，090円 （ 6,203円 ）

※2　状況把握サービス（1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応）、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。
※3　共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。
※4　食費は軽減税率（8%）の適用対象となります。

▶ 要望によってかかる費用

介護保険サービス自己負担分

介護保険のサービスを利用される方は、自己負担が必要となります。

要支援1	要支援2
約5，520円	約11，570円

要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
約18，500円	約21，500円	約29，500円	約33，500円	約39，500円

※月ごとの介護保険の1割負担額（限度額）のおおよその目安です。
※介護報酬の変更に伴い、料金を改定させていただく場合がございます。

生活サポートサービス

生活サポートサービスの詳細は、裏面の料金表をご参照ください。

共同浴室

ご利用の場合は別途清掃費用が必要です。
費用は裏面「生活サポートサービス料金一覧」を参照ください

共同洗濯室

共用洗濯室をご利用の場合は別途利用料が必要です。
（洗濯室利用料（税込）：洗濯機110円／1回、乾燥機220円／1回）

全居室対象

【 水 道 光 熱 費 】 各居室の水道光熱費は個別メーターにて別途算出いたします。
【 住 宅 総 合 保 険 】 居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。

高齢者向けサポートマンション　プレステージ鳴海館　利用料金表

◎生活サポートサービス料金一覧

項目	費用	（税抜）	（税込）	備考（価格=税込）
家事援助	20分毎	¥700	**¥770**	掃除、洗濯、買い物代行、家電調整、ゴミだし
身体介護	20分毎	¥855	**¥940**	排泄、更衣、食事、移動、入浴、清拭、口腔ケア、整容、傾聴・不穏対応、等
外出支援	20分毎	¥1,082	**¥1,190**	通院付添い、買い物付添い ※付添職員の往復交通費も別途ご負担下さい。
起床介助	月額	¥15,782	**¥17,360**	離床・着替え・義歯装着【1回15分￥620】 ※15分越える場合は×2倍
就寝介助	月額	¥15,782	**¥17,360**	着替え・口腔ケア・入床介助【1回15分￥620】 ※15分越える場合は×2倍
移動介助	月額	¥13,237	**¥14,560**	館内の移動時の介助（往復）【日額510円】 室内での車椅子・ベッドの乗降や移動 （デイサービスの送迎は除く）
排せつ介助	月額	¥29,528	**¥32,480**	トイレへの誘導・おむつ交換【日額1,160円】
下膳・配膳	月額	¥10,955	**¥12,050**	お部屋への配膳・下膳【日額470円】
ゴミだし	月額	¥1,900	**¥2,090**	可燃・不燃・資源、週3回【1回180円】 ※粗大ごみは除く
服薬介助	月額	¥3,573	**¥3,930**	レストランでの毎食前後の服薬介助【日額220円】 上記以外の居室訪問時の服薬介助（外用薬・点眼含む）【日額80円】
口腔ケア	月額	¥3,437	¥3,780	食後の歯磨き・義歯洗浄
	日額	¥137	¥150	※1回につき5分程度
洗濯代行	月額	¥3,064	¥3,370	洗い～干し～たたみ/月額(週2回) ※シーツ交換希望時は別途
清掃	月額（週1回）	¥3,019	¥3,320	居室等の清掃/月額(1回につき30分)
	月額（週2回）	¥6,037	¥6,640	
	月額（週3回）	¥9,055	¥9,960	
共用浴室清掃	月額（週1回）	¥1,537	¥1,690	浴室清掃/月額(1回につき15分)
	月額（週2回）	¥3,073	¥3,380	※介護サービスで入浴支援を利用の方は不要
	月額（週3回）	¥4,610	¥5,070	

※生活サポートサービスは全て要予約とさせて頂きます。