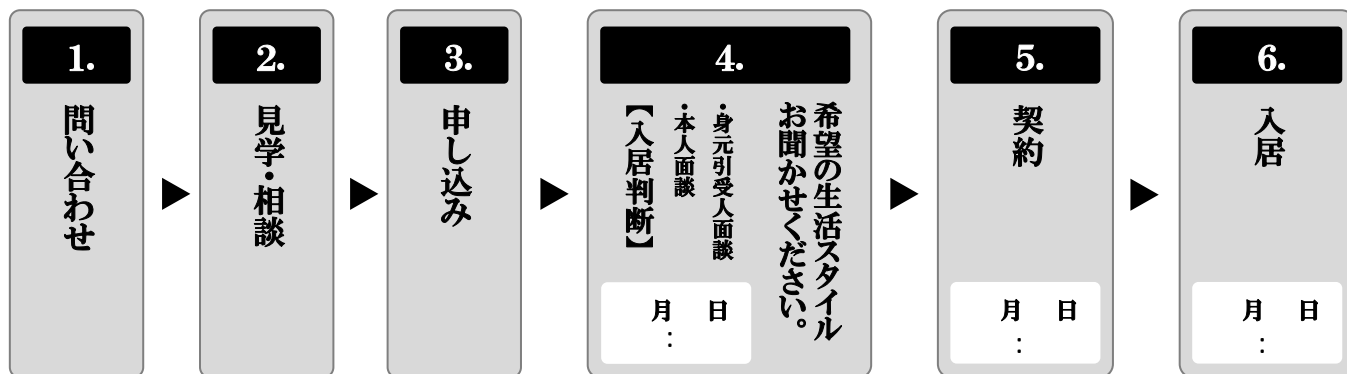


●入居お申し込みの流れ

お申し込みには、所定の書式を用意しています。必要事項を記入いただき、お申し込みください。
お申し込み後、皆様に面談をお願いしています。その際当館の利用について説明をさせていただき、入居者様の状態等確認させていただきます。契約・入居については相談の上、日程を決定いたします。



●必要書類について

- ご契約前**
 - ◎入居予約申込書
 - ◎診療情報提供書
- ご契約時**
 - ◎介護保険被保険者証・負担割合証の写し
 - ◎住民票(入居者様)
 - ◎後期高齢者医療保険証 又は 健康保険被保険者証の写し

●入居時にかかる費用

入居時費用は入居日に合わせた日割り計算となります。1ヶ月を30日として計算いたします。

敷金(家賃の3ヵ月分)※1	162,000円 ~ 327,000円
---------------	---------------------

※1 入居時にお預かりいたします。退居の際は居室の消耗頻度に合わせて、相殺して返金いたします。

●月額利用料金

●月額利用料 = ▶全ての入居者様にかかる費用 + ▶要望によってかかる費用

▶全ての入居者様にかかる費用(1名様入居/1Kタイプ)

	106, 210 310号室	107, 108号室	211, 213号室	102, 103 112, 311 313号室	105号室	206, 207号室
家賃(非課税)	54,000円	59,000円	61,000円	62,000円	62,500円	64,000円
生活支援費(税込)※2	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円
共益費(非課税)※3	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
1名様入居 合計	95,400円	100,400円	102,400円	103,400円	103,900円	105,400円

	208号室	216, 306 307号室	308号室	316号室	201号室	301号室
家賃(非課税)	64,500円	65,000円	65,500円	66,000円	67,000円	68,000円
生活支援費(税込)※2	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円
共益費(非課税)※3	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
1名様入居 合計	105,900円	106,400円	106,900円	107,400円	108,400円	109,400円

※2 状況把握サービス(1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応)、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。

※3 共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。

● 全居室対象

- 【水道光熱費】 各居室の水道光熱費は個別メーターにて別途算出いたします。
- 【住宅総合保険】 居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。
- 【プロパンガス保証金】 入居時に10,000円(非課税)が必要です。

● 月額利用料金

● 月額利用料

= ▶ 全ての入居者様にかかる費用

+ ▶ 要望によってかかる費用

▶ 全ての入居者様にかかる費用(1LDKタイプ/1~2名様入居)

	212号室	312号室	110号室	214号室	314号室	111号室
家賃(非課税)	74,000円	75,000円	76,000円	77,000円	78,000円	82,000円
生活支援費(税込)※2	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円
共益費(非課税)※3	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
1名様入居 合計	115,400円	116,400円	117,400円	118,400円	119,400円	123,400円
2名様入居 追加費用	+	+	+	+	+	+
生活支援費(税込)※2	11,000円	11,000円	11,000円	11,000円	11,000円	11,000円
共益費(非課税)※3	10,000円	10,000円	10,000円	10,000円	10,000円	10,000円
2名様入居 合計	136,400円	137,400円	138,400円	139,400円	140,400円	144,400円

	215号室	315号室	101号室	203, 205号室	303, 305号室
家賃(非課税)	83,000円	84,000円	85,000円	87,000円	88,000円
生活支援費(税込)※2	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円	26,400円
共益費(非課税)※3	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
1名様入居 合計	124,400円	125,400円	126,400円	128,400円	129,400円
2名様入居 追加費用	+	+	+	+	+
生活支援費(税込)※2	11,000円	11,000円	11,000円	11,000円	11,000円
共益費(非課税)※3	10,000円	10,000円	10,000円	10,000円	10,000円
2名様入居 合計	145,400円	146,400円	147,400円	149,400円	150,400円

▶ 全ての入居者様にかかる費用(2LDKタイプ/2名様入居)

2名様入居費用	202号室	302号室
家賃(非課税)	108,000円	109,000円
生活支援費(税込)※2	37,400円	37,400円
共益費(非課税)※3	25,000円	25,000円
2名様入居 合計	170,400円	171,400円

● 全居室対象

【水道光熱費】各居室の水道光熱費は、個別メーターにて別途算出いたします。

【住宅総合保険】居室内の家財保険として別途契約いただく必要があります。

【プロパンガス保証金】入居時に10,000円(非課税)が必要です。

※2 状況把握サービス(1日1回以上の状況把握、常駐者または警備会社による緊急対応)、生活相談サービスの費用としてご負担いただきます。

※3 共用部分の水道光熱費・清掃費・共用備品消耗品・各種点検費としてご負担いただきます。

▶ 要望によってかかる費用

介護保険サービス 自己負担分	介護保険のサービスを利用される方は、自己負担が必要となります。				
	要支援1	要支援2			
	約5,520円	約11,570円			
	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
	約18,500円	約21,500円	約29,500円	約33,500円	約39,500円
※月ごとの介護保険の1割負担額(限度額)のおおよその目安です。 ※介護報酬の変更に伴い、料金を改定させていただく場合がございます。					
エプロンサービス 時間制の お手伝いサービス	エプロンサービスの詳細は、別紙の料金表をご参照ください。 ※エプロンサービスは、株式会社プレステージ末廣の提供するサービスです。				